

**UCHWAŁA NR XXX/187/2012
RADY GMINY MILÓWKA**

z dnia 27 grudnia 2012 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milówka dla fragmentów obejmujących sołectwa: Kamesznica, Laliki i Milówka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 27 w zw. z art. 20 ust. 1; w związku z art. 14 ust. 8 i art. 29 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647),

po stwierdzeniu zgodności zmiany planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Milówka przyjętego uchwałą Rady Gminy Milówka nr XVIII/140/00 z dnia 28 stycznia 2000 r. wraz ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą nr XXXIX/440/2006 Rady Gminy Milówka z dnia 24 lutego 2006 r. oraz Uchwałą nr IV/75/2011 Rady Gminy Milówka z dnia 31 sierpnia 2011 r.

Rada Gminy Milówka uchwala: zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milówka dla fragmentów obejmujących sołectwa: Kamesznica, Laliki i Milówka

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne.**

§ 1.

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milówka dla fragmentów obejmujących sołectwa: Kamesznica, Laliki i Milówka w granicach wyznaczonych na załącznikach graficznych numer 1 i 2.

2. Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego o której mowa w ust. 1 składa się z tekstu planu stanowiącego treść niniejszej uchwały oraz załączników:

- 1) załącznik Nr 1 – rysunek zmiany planu dla terenów przeznaczonych pod zabudowę - sporządzony na mapie zasadniczej i ewidencyjnej w skali 1:2000 wraz z wrysem ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Milówka przyjętego uchwałą Rady Gminy Milówka nr XVIII/140/00 z dnia 28 stycznia 2000 r. wraz ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą nr XXXIX/440/2006 Rady Gminy Milówka z dnia 24 lutego 2006 r. oraz Uchwałą nr IV/75/2011 Rady Gminy Milówka z dnia 31 sierpnia 2011 r.
- 2) załącznik Nr 2 – rysunek zmiany planu dla terenów przeznaczonych pod zabudowę - sporządzony na mapie zasadniczej i ewidencyjnej w skali 1:2000 wraz z wrysem ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Milówka przyjętego uchwałą Rady Gminy Milówka nr XVIII/140/00 z dnia 28 stycznia 2000 r. wraz ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą nr XXXIX/440/2006 Rady Gminy Milówka z dnia 24 lutego 2006 r. oraz Uchwałą nr IV/75/2011 Rady Gminy Milówka z dnia 31 sierpnia 2011 r.
- 3) załącznik Nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy oraz o zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy;

3. W ramach terenu objętego niniejszą uchwałą nie wyznacza się :

- 1) obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości;
- 2) terenów pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²;
- 3) terenów służących organizacji imprez masowych.

§ 2.

Ilekoć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) Uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Gminy Milówka;
- 2) Zmianie Planu - należy przez to rozumieć komplet ustaleń, dotyczących terenu objętego zasięgiem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wg ustaleń rozdz.1 § 1, a będących przedmiotem niniejszej uchwały;
- 3) Ustawie lub ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 z 2012 r. poz. 647);
- 4) Przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć obowiązujące na dzień uchwalenia zmiany planu przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 5) Przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć planowane przeznaczenie terenu (rodzaj użytkowania terenu), które przeważa w terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi /to znaczy obejmuje swym zasięgiem co najmniej 60% pow. danego terenu/;
- 6) Przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć przeznaczenie, które może występować przy każdym przeznaczeniu podstawowym;
- 7) Powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć sumę wszystkich powierzchni zabudowy budynków, liczona w zewnętrznym obrysie murów;
- 8) Drugiej linii zabudowy – należy przez to rozumieć wszystkie budynki, które lokalizowane są za budynkiem o przeznaczeniu podstawowym;

§ 3.

1. Przedmiotem ustaleń zmiany planu, jest wyznaczenie terenów ograniczonych liniami rozgraniczającymi wraz z przynależnym przeznaczeniem podstawowym:

- 1) US – tereny usług sportu i rekreacji;
- 2) MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 3) U – tereny zabudowy usługowej;
- 4) Z – tereny zieleni;
- 5) WS – tereny wód powierzchniowych.

wraz z przynależnym im opisem będącym zapisami niniejszej uchwały.

2. W ramach przeznaczenia podstawowego mogą występować następujące elementy zagospodarowania :

- 1) komunikacja kołowa;
- 2) parkingi - z wyłączeniem terenów Z, WS;
- 3) komunikacja piesza i rowerowa;
- 4) obiekty małej architektury;
- 5) zieleń izolacyjna, uzupełniająca, ozdobna, towarzysząca obiektom budowlanym.

§ 4.

Ustalenia ogólne obowiązujące dla wszystkich wyznaczonych terenów:

- 1) W granicach terenu objętego zmianą planu obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży przekraczającej 2000 m²;
- 2) Dla wszystkich terenów plan wprowadza granice ustalone za pomocą obligatoryjnych linii rozgraniczających tereny o różnym sposobie zagospodarowania;
- 3) Zabudowa w sąsiedztwie granicy terenu od strony dróg publicznych została określona na rysunku planu w formie linii zabudowy.

Zasady ochrony środowiska

§ 5.

1. Wszystkie tereny zlokalizowane są w granicach otuliny Żywieckiego Parku Krajobrazowego.
2. W obszarze objętym planem tereny M1MN, M3MN, M4U, M5MNU zlokalizowane są w obszarze terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.
3. Tereny M1MN, M3MN, M4U, M5MNU zlokalizowane są w granicach GZWP nr 445 Magura-Babia Góra gdzie ustala się nakaz włączenia do sieci kanalizacyjnej.
4. Tereny M4U, M5MNU zlokalizowany jest w obszarze narażone na niebezpieczeństwo powodzi. Tereny K1US, M3MN zlokalizowane są w strefie okresowych podtopień. Przy realizacji obiektów ustala się zakaz podpiwniczania budynków.
5. Teren K2.2Z zlokalizowany jest w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią wyznaczony w oparciu o „Studium powodziowe dla rzeki Soły” opracowane przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie, stanowiący zasięg wody 1%, dla których obowiązują zakazy, nakazy i dopuszczenia wynikające z przepisów odrębnych dotyczących ochrony przed powodzią.

6. W odniesieniu do środowiska naturalnego ustala się:

1) nakazy:

- a) odprowadzenia ścieków do kanalizacji sanitarnej a wody opadowej do kanalizacji deszczowej z możliwością stosowania alternatywnych systemów zbierających wody opadowe,
- b) nakaz ograniczenia hałasu i wibracji do wartości dopuszczalnych na granicy użytkowanego terenu,
- c) ochrony przed hałasem terenów MN, MNU (jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej) zgodnie z przepisami odrębnymi,
- d) utrzymanie poziomów elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub co najmniej na tych poziomach,
- e) dla prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami wprowadza się wymóg, dla planowanych w tym terenie nowych funkcji: segregacji odpadów, ze szczególnym uwzględnieniem odpadów niebezpiecznych,
- f) lokalizacji, w granicach każdej zabudowanej i przeznaczonej pod zabudowę działki, wydzielonych pomieszczeń (miejsc) na przechowywanie odpadów komunalnych; dopuszcza się możliwość wyznaczenia wspólnych zintegrowanych miejsc dla kilku działek/nieruchomości,
- g) zapewnienia dostępności osobom niepełnosprawnym do terenów i obiektów związanych z obsługą ludności, komunikacją, ulicami, parkingami ścieżkami ruchu pieszego itp.;

2) zakazy:

- a) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z wyłączeniem inwestycji związanych z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną,
- b) odprowadzania zanieczyszczonych ścieków do wód i do ziemi,
- c) gromadzenia odpadów, za wyjątkiem odpadów związanych z działalnością prowadzoną na własnym terenie lub przeznaczonych do wykorzystania na tym terenie.

Zasady ochrony krajobrazu kulturowego dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 6.

Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem K1US ustala się zasady ochrony krajobrazu kulturowego dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) utrzymanie w niezmienionym kształcie zachowanych zasadniczych elementów rozplanowania (drogi, cieków wodne, jary, rozłogi pól, zieleń naturalna i komponowana itp.);
- 2) wprowadzanie nowych inwestycji na zasadzie kontynuowania form nawiązujących do tradycji budowlanej regionu i skali krajobrazu.

Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości na działki budowlane

§ 7.

1. Wielkość i kształt działek powinna zapewniać realizację obiektów o przeznaczeniu podstawowym.
2. Ustala się wielkości nowych działek – min. 500m² o szerokości frontu działki min. 18m dla zabudowy mieszkaniowej.
3. Ustala się wielkości nowych działek – min. 600m² o szerokości frontu działki min. 18m dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oraz dla zabudowy usługowej.
4. Ustala się wielkość kąta granic nowo wydzielanych działek w stosunku do granic dróg od 60 do 90°.
5. Ustala się możliwość wyznaczania działek o mniejszych parametrach niż ustalone w ust. 2 i 3 w przypadku konieczności lokalizacji na nich urządzeń infrastruktury technicznej oraz komunikacji kołowej, pieszej, rowerowej.
6. Dla pozostałych terenów nie wymienionych w ust. 2 i 3 ustala się minimalną powierzchnię działek 30m² z dopuszczeniem odstępstw maksymalnie 25% wyznaczonej wielkości.

Zasady rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 8.

1. Dopuszcza się korekty przebiegu istniejących sieci i rejonów lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej oraz ich parametrów technicznych w sposób nie ograniczający podstawowego przeznaczenia.
2. Zezwala się, w uzasadnionych przypadkach, w sposób nie ograniczający podstawowego przeznaczenia wyznaczonych planem terenów, na zmianę lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w uzgodnieniu z właścicielami i zarządzającym tymi sieciami i urządzeniami.
3. Realizacja sieci i urządzeń nie wyznaczonych na rysunku planu jest dopuszczona dla obszaru objętego niniejszą uchwałą.
4. Ustala się nakaz podłączeń do sieci wodociągowej z możliwością, w przypadku braku możliwości, realizacji lokalnych ujęć wody.
5. Ustala się nakaz włączenia do istniejącej sieci kanalizacyjnej.

Rozdział 2.

Przepisy szczegółowe

Przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania terenów (z wyłączeniem terenów komunikacji) w tym zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 9.

1. Podstawowym przeznaczeniem wyznaczonych terenów są tereny usług sportu i rekreacji oznaczone na rysunku planu symbolem KIUS.
2. W ramach przeznaczenia podstawowego wyznacza się przeznaczenie dopuszczalne: infrastruktura techniczna.
3. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów w tym gabaryty:
 - 1) wskaźniki:
 - a) powierzchnia terenu biologicznie czynnego dla działki budowlanej – minimum 40%,
 - b) maksymalna powierzchnia zabudowy działki budowlanej – 0%;
 - 2) nakazy: zapewnienie minimum 6 miejsc parkingowych;
 - 3) zakazy: lokalizacji zabudowy w tym budynków;
 - 4) dopuszczenia: brak.

§ 10.

1. Podstawowym przeznaczeniem wyznaczonych terenów oznaczonych na rysunku zmiany planów symbolami K2.1US są tereny usług sportu i rekreacji.

2. Przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) infrastruktura techniczna;
- 2) usługi handlu, gastronomii.

3. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów w tym gabaryty:

1) wskaźniki:

- a) maksymalna powierzchnia zabudowy działki budowlanej - 10%,
- b) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego działki budowlanej - 60%,
- c) maksymalna wysokość zabudowy:
 - 2 kondygnacje naziemne,
 - 8m,
- d) geometria dachu - dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 20-45° z możliwością zastosowania dachów płaskich dla budynków gospodarczych; pokrycie dachówką lub materiałami dachówko podobnymi, gontem z możliwością stosowania innych materiałów (np. blacha, dachówki bitumiczne, cementowe itp.);

2) nakazy: zapewnienia minimum 10 miejsc parkingowych;

§ 11.

1. Podstawowym przeznaczeniem wyznaczonych terenów są tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej na rysunku planu symbolem L1MN, M1MN, M3MN.

2. W ramach przeznaczenia podstawowego wyznacza się przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) usługi wbudowane w budynek mieszkalny;
- 2) infrastruktura techniczna.

3. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów w tym gabaryty:

1) wskaźniki:

- a) maksymalna powierzchnia zabudowy działki budowlanej - 30%,
- b) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego działki budowlanej - 50%,
- c) maksymalna wysokość zabudowy:
 - 2 kondygnacje naziemne,
 - 9m,
- d) geometria dachu - ustala się formy dachów: dwu i więcej spadowe symetryczne o kącie nachylenia połaci dachowych od 30-45°, z wysuniętymi okapami wzdłuż dłuższej elewacji. Daszki nad gankami, ryzalitami, lukarnami i facjatkami jedno- dwu- lub wielospadowe o podobnym kącie nachylenia. Dopuszcza się doświetlenie poddasza lukarnami, facjatkami oraz oknami połaciowymi. Pokrycie dachu z dachówki, gontu lub innych materiałów (np. blacha, dachówki bitumiczne, cementowe itp.) Dopuszcza się stosowanie dachów o mniejszych kątach nachylenia dla budynków gospodarczych i garaży lokalizowanych w drugiej linii zabudowy.

2) nakazy: zapewnienie minimum 2 miejsc postojowych dla jednego budynku mieszkalnego oraz minimum 1 miejsca postojowego dla części usługowej;

3) zakazy:

- a) realizacja zabudowy mieszkaniowej w zabudowie szeregowej,

- b) realizacji reklam wolnostojących,
 - c) stosowania okładzin elewacji z tworzyw sztucznych,
 - d) stosowania ogrodzeń betonowych – prefabrykowanych – od strony dróg publicznych,
- 4) dopuszczenia: realizacji usług w parterach budynków mieszkalnych.

§ 12.

1. Podstawowym przeznaczeniem wyznaczonych terenów są tereny zabudowy usługowej oznaczonej na rysunku planu symbolem M4U.

2. W ramach przeznaczenia podstawowego wyznacza się przeznaczenie dopuszczalne: infrastruktura techniczna.

3. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów w tym gabaryty:

1) wskaźniki:

- a) maksymalna powierzchnia zabudowy działki budowlanej - 50%,
- b) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego działki budowlanej - 40%,
- c) maksymalna wysokość zabudowy:
 - 2 kondygnacje naziemne,
 - 9m,

d) geometria dachu - Ustala się formy dachów: dwu i więcej spadowe symetryczne o kącie nachylenia połaci dachowych od 30-45°, z wysuniętymi okapami wzdłuż dłuższej elewacji. Daszki nad gankami, ryzalitami, lukarnami i facjatkami jedno- dwu- lub wielospadowe o podobnym kącie nachylenia. Dopuszcza się doświetlenie poddasza lukarnami, facjatkami oraz oknami połaciowymi. Pokrycie dachu z dachówki, gontu lub innych materiałów (np. blacha, dachówki bitumiczne, cementowe itp.) Dopuszcza się stosowanie dachów o mniejszych kątach nachylenia dla budynków gospodarczych i garaży lokalizowanych w drugiej linii zabudowy.

2) nakazy: zapewnienie minimum 5 miejsc postojowych;

3) zakazy:

- a) realizacja zabudowy w granicy działki,
- b) realizacja usług związanych z usługami komunikacji typu myjnie, stacje benzynowe, warsztaty samochodowe itp.,
- c) stosowania okładzin elewacji z tworzyw sztucznych,
- d) stosowania ogrodzeń betonowych – prefabrykowanych – od strony dróg publicznych.

§ 13.

1. Podstawowym przeznaczeniem wyznaczonych terenów są tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oznaczonej na rysunku planu symbolem M5MNU.

2. W ramach przeznaczenia podstawowego wyznacza się przeznaczenie dopuszczalne: infrastruktura techniczna.

3. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów w tym gabaryty:

1) wskaźniki

- a) maksymalna powierzchnia zabudowy działki budowlanej - 35%,
- b) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego działki budowlanej - 40%,
- c) maksymalna wysokość zabudowy:
 - 3 kondygnacje naziemne,
 - 10m,

d) geometria dachu - dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 30-45° z możliwością zastosowania dachów płaskich dla budynków gospodarczych znajdujących się w drugiej linii zabudowy; pokrycie dachówką lub materiałami dachówko podobnymi w odcieniach czerwieni, brązu i szarości;

2) nakazy:

a) zapewnienia minimum 2 miejsc postojowych dla jednego budynku mieszkalnego,

b) zapewnienia minimum 6 miejsc postojowych dla zabudowy usługowej;

3) zakazy:

a) realizacja zabudowy mieszkaniowej w zabudowie szeregowej,

b) stosowania okładzin elewacji z tworzyw sztucznych,

c) realizacji reklam wolnostojących,

d) stosowania ogrodzeń betonowych – prefabrykowanych – od strony dróg publicznych;

4) dopuszczenia: zabudowa w granicy działki.

§ 14.

1. Podstawowym przeznaczeniem wyznaczonych terenów oznaczonych na rysunku zmiany planów symbolem K2.2Z są tereny zieleni.

2. Przeznaczenie dopuszczalne – nie ustala się.

3. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów :

1) nakazy: zachowania terenów zielonych;

2) zakazy: lokalizacji zabudowy oraz urządzeń niezwiązanych z przeznaczeniem podstawowym.

§ 15.

1. Podstawowym przeznaczeniem wyznaczonych terenów oznaczonych na rysunku zmiany planów symbolem K2.3WS są tereny wód powierzchniowych.

2. Przeznaczenie dopuszczalne – nie ustala się;

3. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów :

1) nakazy:

a) wykonania niezbędnych zabezpieczeń przeciwpowodziowych,

b) zachowania ciągłości potoku;

2) zakazy: regulacji potoku.

Rozdział 3. Przepisy końcowe

§ 16.

Ustala się stawkę, na podstawie której nalicza się jednorazową opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy - 10%.

§ 17.

Do spraw nieuregulowanych w niniejszej uchwale stosuje się przepisy odrębne.

§ 18.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i na stronach internetowych Gminy Milówka.

§ 19.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Milówka.

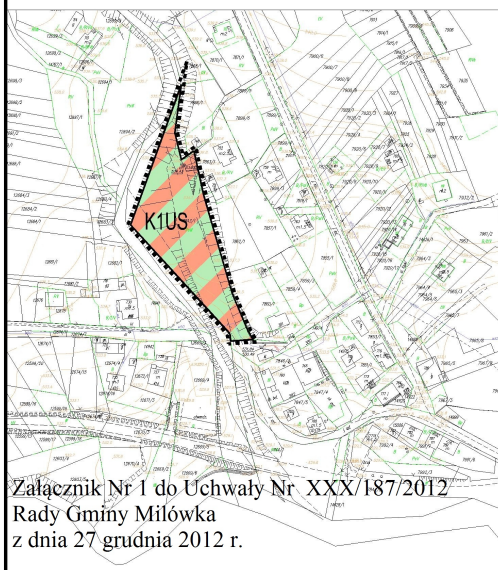
Wiceprzewodniczący Rady

Krzysztof Kamiński

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIŁÓWKA DLA FRAGMENTÓW OBEJMUJĄCYCH SOŁECTWA: KAMESZNICA, LALIKI I MIŁÓWKA

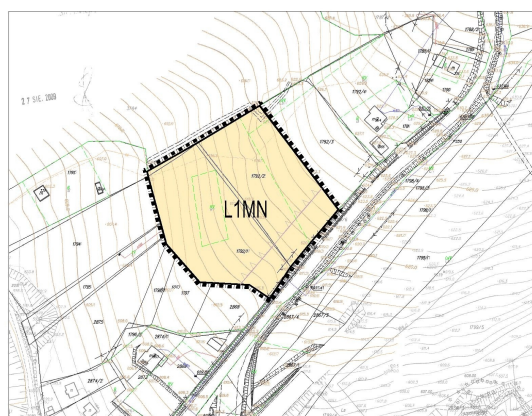
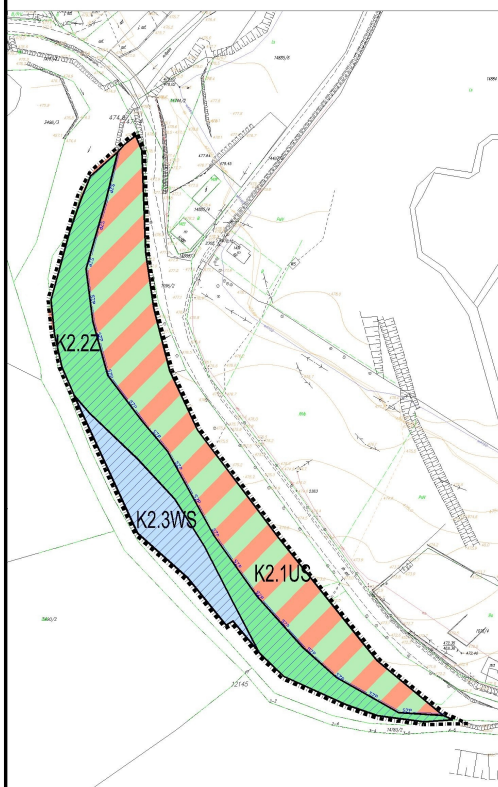
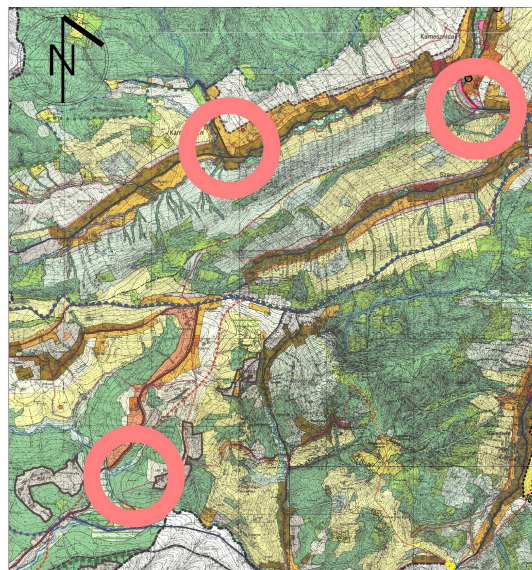
SKALA 1 : 2000

0 50 100 150



Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXX/187/2012
Rady Gminy Miłówka
z dnia 27 grudnia 2012 r.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIŁÓWKA

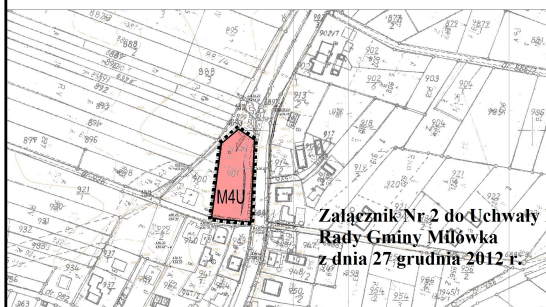


OZNACZENIA

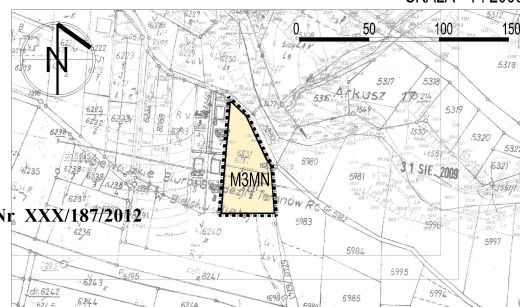
	GRANICA OPRACOWANIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
K1US	NUMER I SYMBOL TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
US	US - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUG SPORTU I REKREACJI
MN	MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
Z	Z - TERENY ZIELENI
WS	WS - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	OBZAR BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIŁÓWKA
DLA FRAGMENTÓW OBEJMUJĄCYCH SOŁECTWA: KAMESZNICA, LALIKI I MIŁÓWKA

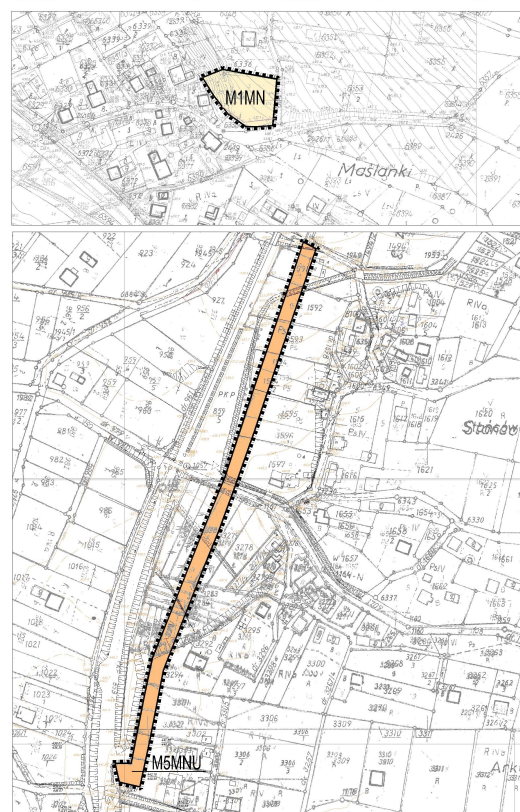
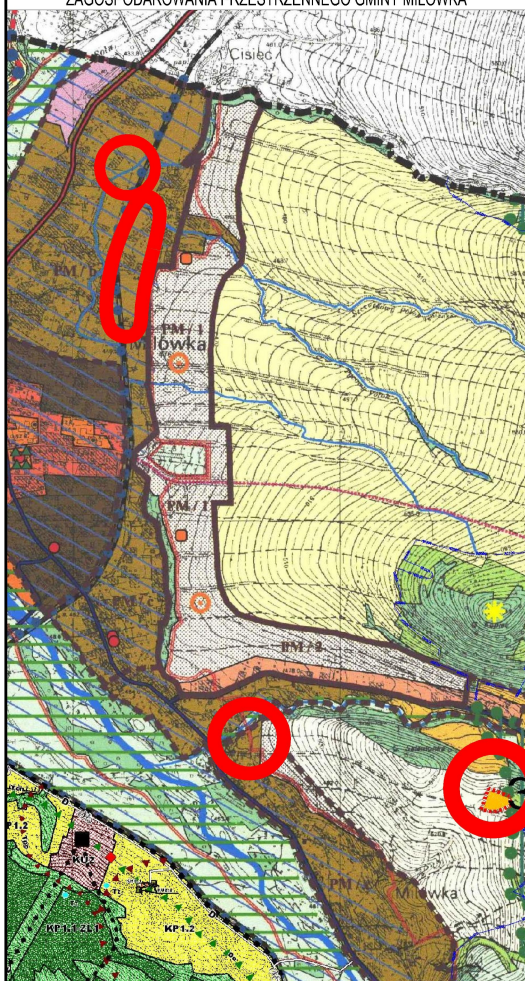
SKALA 1 : 2000



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr. XXX/187/2012
Rady Gminy Miłówka
z dnia 27 grudnia 2012 r.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIŁÓWKA



OZNACZENIA

	GRANICA OPRACOWANIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NUMER I SYMBOL TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
MN	MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ
MNU	MNU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
U	U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXX/187/2012
Rady Gminy Milówka
z dnia 27 grudnia 2012 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy oraz o zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 7 ust. 1 pkt 1,2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r.- Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 216 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.) Rada Gminy Milówka rozstrzyga, co następuje:

§ 1.

Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika, że nie przewiduje się realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej, w tym budowy dróg, kanalizacji i wodociągów.