

UCHWAŁA NR XXXVII/285/2009

RADY GMINY MILÓWKA

z dnia 30 października 2009 r.

w sprawie gospodarowania nieruchomościami gminnymi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a), art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 w związku z art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20.07.2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2007 r. Nr 68, poz. 449 z późn. zm.)

Rada Gminy Milówka uchwala co następuje:

§ 1. Wprowadzić zasadę, że Wójt Gminy samodzielnie bez zgody Rady Gminy:

1. Sprzedaje lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Milówka, wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, na którym usytuowane są budynki, za kwotę nie mniejszą niż wycena wyliczona przez rzeczoznawcę majątkowego.

2. Nabywa odpłatnie nieruchomości za kwotę nie przekraczającą ceny nieruchomości wyliczonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Wykonuje prawo pierwokupu, w ramach środków finansowych przeznaczonych w budżecie.

4. Wydierżawia nieruchomości na czas nieoznaczony.

5. Wydierżawia nieruchomości w trybie bezprzetargowym, gdy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

6. Obciąża odpłatnie nieruchomości służebnościami gruntowymi.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXIII/184/2008 Rady Gminy w Milówka z dnia 30 października 2008r. w sprawie określenia zasad wydierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Milówka na okresy dłuższe niż trzyletnie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Milówka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady

Jan Kąkol